



Vlaams  
Parlement

ingediend op **653** (2015-2016) – Nr. 4  
20 april 2016 (2015-2016)

## **Tekst aangenomen door de plenaire vergadering**

van het ontwerp van decreet

houdende wijziging van diverse decreten  
ingevolge de integratie van de opdrachten  
van het agentschap Inspectie RWO  
in het departement Leefmilieu, Natuur en Energie  
en het agentschap Wonen-Vlaanderen,  
alsook betreffende de begrotingsfondsen  
en andere technische aanpassingen

Documenten in het dossier:  
**653** (2015-2016) – Nr. 1: Ontwerp van decreet  
– Nr. 2: Amendement  
– Nr. 3: Verslag

verzendcode: LEE

## Hoofdstuk 1. Algemene bepaling

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gemeenschaps- en gewestaangelegenheid.

## Hoofdstuk 2. Wijzigingen inzake het kaderdecreet bestuurlijk beleid van 18 juli 2003

**Art. 2.** Aan artikel 4, §2, van het kaderdecreet bestuurlijk beleid van 18 juli 2003, gewijzigd bij het decreet van 26 juni 2015, wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het eerste en het tweede lid, kan de Vlaamse Regering in uitzonderlijke gevallen specifieke taken van beleidsuitvoering binnen een of meerdere specifieke beleidsvelden van een beleidsdomein tijdelijk toevertrouwen aan een departement van een ander beleidsdomein.”

## Hoofdstuk 3. Wijzigingen inzake Ruimtelijke Ordening

**Art. 3.** In artikel 16.2.7, §2, eerste lid, van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, ingevoegd bij het decreet van 21 december 2007 en vervangen bij het decreet van 25 april 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 4° worden de woorden “zes leden” vervangen door de woorden “zeven leden”;

2° in punt 5° worden de woorden “twee leden” vervangen door de woorden “een lid”.

**Art. 4.** Aan artikel 16.3.8 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 21 december 2007 en gewijzigd bij het decreet van 30 april 2009, wordt een paragraaf 3 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§3. In afwijking van paragraaf 1 kunnen toezichthouders die toezicht uitoefenen op het decreet, met inbegrip van de uitvoeringsbesluiten, vermeld in artikel 16.1.1, eerste lid, 19°ter, en op titel V met inbegrip van de uitvoeringsbesluiten en die belast zijn met de uitvoering van de handhaving op het beleidsveld Ruimtelijke Ordening ook de hoedanigheid hebben van officier van gerechtelijke politie.”

## Hoofdstuk 4. Wijzigingen inzake Wonen

**Art. 5.** In artikel 20, §2, eerste lid, van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, vervangen bij het decreet van 19 maart 2004 en gewijzigd bij het decreet van 29 april 2011, worden de woorden “van het intern verzelfstandigd agentschap Inspectie RWO die” vervangen door de woorden “die door de Vlaamse Regering”.

**Art. 6.** In artikel 29bis, §8, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 31 mei 2013, worden de woorden “het agentschap Inspectie RWO” vervangen door de woorden “de entiteit waartoe de toezichthouders behoren”.

## Hoofdstuk 5. Wijzigingen inzake Onroerend Erfgoed

**Art. 7.** In artikel 16.4.19 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, ingevoegd bij het decreet van 21 december 2007 en gewijzigd bij de decreten van 30 april 2009, 23 december 2010 en 4 april 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het woord "Milieuhandhavingscollege" wordt telkens vervangen door het woord "handhavingscollege";

2° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

"§2. Het handhavingscollege doet uitspraak over:

1° de beroepen die worden ingesteld tegen beslissingen van de gewestelijke entiteit over de oplegging van een alternatieve of een exclusieve bestuurlijke geldboete en, in voorkomend geval, een voordeelontnemning als vermeld in hoofdstuk IV, afdeling IV;

2° de beroepen die worden ingesteld tegen beslissingen van de gewestelijke beboetingsambtenaar, vermeld in artikel 6.1.1, 2°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, over de oplegging van een exclusieve of een alternatieve bestuurlijke geldboete als vermeld in de artikelen 6.2.2, 6.2.6 en 6.2.13, §4, van die codex;

3° de beroepen die worden ingesteld tegen beslissingen van de inspecteur Onroerend Erfgoed over de oplegging van een exclusieve of een alternatieve bestuurlijke geldboete als vermeld in de artikelen 11.2.5 en 11.2.6 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013."

**Art. 8.** In artikel 6.3.1, tweede lid, van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 worden de woorden "Het agentschap dat" vervangen door de woorden "De entiteit die".

**Art. 9.** In artikel 11.2.2, eerste lid, van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 2° worden de woorden "en artikel 6.2.5, eerste lid, 7° en 8°" vervangen door de woorden "artikel 6.2.5, eerste lid, 7° en 8°, en artikel 6.2.6, eerste lid, 7° en 8°";

2° in punt 3° worden de woorden "of verkavelingsvergunning onderworpen handelingen zonder of in strijd met de toelating, de stedenbouwkundige vergunning of de verkavelingsvergunning" vervangen door de woorden ", verkavelingsvergunning, milieuvergunning, machtiging, ontheffing of afwijking onderworpen handeling zonder of in strijd met de toelating, de stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsvergunning, milieuvergunning, machtiging, ontheffing of afwijking";

3° in punt 4° wordt tussen de woorden "of in strijd met" en de woorden "de voorwaarden of maatregelen" de zinsnede "de code van goede praktijk," ingevoegd.

**Art. 10.** In artikel 11.2.2, eerste lid, van hetzelfde decreet, zoals te wijzigen door artikel 9 van dit decreet, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1° worden de woorden "uitvoerbare stedenbouwkundige vergunning" vervangen door de woorden "uitvoerbare stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen";

2° in punt 3° worden de woorden "stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsvergunning, milieuvergunning, machtiging, ontheffing of afwijking onderworpen handeling zonder of in strijd met de toelating, de stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsvergunning, milieuvergunning, machtiging, ontheffing of afwijking" vervangen door "stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsvergunning, milieuvergunning, omgevingsvergunning, machtiging, ontheffing of afwijking onderworpen handeling zonder of in strijd met de toelating, stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsvergunning, milieuvergunning, omgevingsvergunning, machtiging, ontheffing of afwijking".

**Art. 11.** In artikel 11.2.4, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1° wordt tussen de zinsnede "6.4.8," en de zinsnede "11.4.5, §2, tweede en derde lid," de zinsnede "'6.4.9," ingevoegd;

2° punt 2° wordt vervangen door wat volgt:

- "2° a) het niet bezorgen door de aangestelde archeoloog van een archeologienota, als vermeld in artikel 5.4.8 en 5.4.12;
- b) het niet bezorgen van een nota, als vermeld in artikel 5.4.16;
- c) het niet melden van de aanvang van een archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem, als vermeld in artikel 5.4.14 en 5.5.4, eerste lid;
- d) het niet tijdig bezorgen van een archeologierapport, als vermeld in artikel 5.4.20 en 5.5.4, tweede lid;
- e) het niet tijdig bezorgen en publiceren van een eindverslag, als vermeld in artikel 5.4.21 en 5.5.4, derde lid;
- f) het niet melden van de aanvang van een archeologische opgraving, als vermeld in artikel 5.4.10, 5.4.18 en 5.5.4, eerste lid;"

3° in punt 3° wordt de zinsnede "artikel 6.1.6, tweede lid, 1°" vervangen door de zinsnede "artikel 6.1.6, derde lid, 1°";

4° punt 4° wordt vervangen door wat volgt:

- "4° het niet melden van een wijziging van bewaarplaats of zakelijk rechthouder, als vermeld in artikel 5.2.2, en het niet melden van het voornemen, als vermeld in artikel 5.2.3."

**Art. 12.** In artikel 11.2.5 van hetzelfde decreet wordt paragraaf 4 vervangen door wat volgt:

"§4. Binnen een termijn van dertig dagen, te rekenen vanaf de datum waarop de beslissing van de inspecteur Onroerend Erfgoed tot het opleggen van een bestuurlijke geldboete aan de vermoedelijke overtreder ter kennis wordt gebracht, kan de gene aan wie de boete werd opgelegd, beroep indienen bij het handhavingscollege, vermeld in artikel 16.4.19 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, volgens de procedure voorgeschreven in hoofdstuk 3, afdelingen 1 en 2, en hoofdstuk 4, afdelingen 1 en 2, van het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges. Het beroep schorst de bestreden beslissing."

**Art. 13.** In artikel 11.2.6, §1, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede "artikel 11.2.2, eerste lid, 10° of 11°" vervangen door de zinsnede "artikel 11.2.2, eerste lid, 9° of 10°".

**Art. 14.** In artikel 11.5.5, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet worden tussen het woord "misdrijven" en de woorden "of schade" de zinsnede ", inbreuken" ingevoegd.

**Art. 15.** In artikel 11.5.8 van hetzelfde decreet wordt paragraaf 4 opgeheven.

**Art. 16.** In artikel 11.5.10, §2, tweede lid, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede "§7" vervangen door de zinsnede "§8".

**Art. 17.** In artikel 11.5.15, §2, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede ", §3 en §4," vervangen door de zinsnede " en §3,".

**Art. 18.** In artikel 11.6.2, eerste lid, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede "de leidend ambtenaar van de entiteit die door de Vlaamse Regering belast wordt met de handhaving van dit decreet" vervangen door de zinsnede "de door de Vlaamse Regering aangeduide ambtenaar".

In artikel 11.6.2, tweede lid, van hetzelfde decreet wordt het woord "leidend" geschrapt.

#### Hoofdstuk 6. Wijzigingen inzake begrotingsfondsen

**Art. 19.** §1. Artikel 18 van het decreet van 29 juni 2007 houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 2007, gewijzigd bij het decreet van 12 juli 2013, wordt opgeheven.

§2. In artikel 25 van het decreet van 21 december 1990 houdende begrotingstechnische bepalingen alsmede de bepalingen tot begeleiding van de begroting 1991, gewijzigd bij het decreet van 25 juni 1992, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 worden de woorden "fonds voor de monumenten en landschappen" vervangen door de woorden "Fonds onroerend erfgoed";

2° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

"§2. Aan het Fonds onroerend erfgoed worden toegewezen:

1° alle ontvangsten voortkomend uit de verkoop van publicaties of uit allerhande initiatieven van het agentschap Vlaams Instituut voor het Onroerend Erfgoed;

2° de ontvangsten die gerealiseerd worden op grond van hoofdstuk 11 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en zijn uitvoeringsbesluiten en de handhabingsbepalingen in de decreten, vermeld in artikel 12.2.1 van het Onroerenderfgoeddecreet;

3° de teruggevorderde subsidies en premies die werden toegekend ter uitvoering van hoofdstuk 10 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, zijn uitvoeringsbepalingen en de decreten, vermeld in artikel 12.2.1 van dit decreet.

Aan het Fonds onroerend erfgoed wordt eveneens toegewezen 9% van het saldo van de dienst met afzonderlijk beheer Herstelfonds beschikbaar als over te dragen saldo bij afsluiting van de jaarrekening 2015. Dit saldo wordt vastgesteld door de Vlaamse Regering.";

3° paragraaf 3 wordt vervangen door wat volgt:

“§3. De middelen van het Fonds onroerend erfgoed dienen aangewend te worden voor:

- 1° het dekken van uitgaven met betrekking tot publicaties en allerlei initiatieven van het agentschap Vlaams Instituut voor het Onroerend Erfgoed;
- 2° het dekken van uitgaven die betrekking hebben op de handhaving van de in paragraaf 2, eerste lid, 2°, vermelde decreten en uitvoeringsbesluiten;
- 3° het verlenen van subsidies en premies op basis van hoofdstuk 10 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.”;

4° er wordt een paragraaf 4 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§4. Alle schulden, vorderingen en tegoeden van het Herstelfonds op grond van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en zijn uitvoeringsbesluiten en de decreten, vermeld in artikel 12.2.1 van dit decreet, worden overgenomen door het Fonds onroerend erfgoed.”.

**Art. 20.** Artikel 19 van het decreet van 29 juni 2007 houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 2007, gewijzigd bij het decreet van 29 maart 2013, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 19. §1. Er wordt een begrotingsfonds als vermeld in artikel 12, §1, van het decreet van 8 juli 2011 houdende de regeling van de begroting, de boekhouding, de toekenning van subsidies en de controle op de aanwending ervan, en de controle door het Rekenhof opgericht, genaamd Fonds voor de Wooninspectie.

De ontvangsten die gerealiseerd worden op grond van de artikelen 20bis tot en met 20quater, artikel 29bis en 102bis van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode worden toegewezen aan het Fonds voor de Wooninspectie.

Aan het Fonds voor de Wooninspectie wordt eveneens toegewezen 18% van het saldo van de dienst met afzonderlijk beheer Herstelfonds beschikbaar als over te dragen saldo bij afsluiting van de jaarrekening 2015. Dit saldo wordt vastgesteld door de Vlaamse Regering.

De in het tweede lid bedoelde ontvangsten mogen enkel worden aangewend voor het verrichten van uitgaven die betrekking hebben op de handhaving en het toezicht op de naleving van het in dat lid vermelde decreet.

§2. Alle schulden, vorderingen en tegoeden van het Herstelfonds die betrekking hebben op de artikelen 20bis tot en met 20quater, artikel 29bis en 102bis van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode worden overgenomen door het Fonds voor de Wooninspectie.”.

**Art. 21.** In artikel 5.6.3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in punt 2° van paragraaf 2 worden de woorden “onverminderd de bepaling van artikel 6.1.56” opgeheven;
- 2° in punt 3° van paragraaf 2 worden de woorden “titel VI uitgezonderd” vervangen door de woorden “met inbegrip van alle ontvangsten die voortvloeien uit de toepassing van titel VI”;

3° aan paragraaf 2 wordt een punt 5° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“5° 73% van het saldo van het Herstelfonds beschikbaar als over te dragen saldo bij de afsluiting van de jaarrekening 2015. Dit saldo wordt vastgesteld door de Vlaamse Regering.”.

**Art. 22.** §1. In titel VI, hoofdstuk I, van dezelfde codex, gewijzigd bij de decreten van 18 december 2009, 16 juli 2010, 11 mei 2012 en 25 april 2014, wordt het opschrift van afdeling 10 vervangen door wat volgt:

“AFDELING 10. Financiële verrichtingen”.

§2. In artikel 6.1.21 van dezelfde codex, op te heffen bij het decreet van 25 april 2014, wordt in paragraaf 2 en paragraaf 5 het woord “Herstelfonds” vervangen door het woord “Grondfonds”.

§3. Artikel 6.1.56 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 18 december 2009 en op te heffen bij het decreet van 25 april 2014, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 6.1.56. De ontvangsten die voortvloeien uit de toepassing van titel VI worden toegewezen aan de DAB Grondfonds, vermeld in artikel 5.6.3.

De in het eerste lid vermelde ontvangsten mogen enkel worden aangewend voor het verrichten van uitgaven die voortvloeien uit de toepassing van titel VI.”.

**Art. 23.** §1. In artikel 46 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de handhaving van de omgevingsvergunning wordt in paragraaf 1 van het toe te voegen artikel 6.2.11 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening het woord “Herstelfonds” vervangen door het woord “Grondfonds”.

§2. In artikel 70 van hetzelfde decreet wordt in paragraaf 2 en paragraaf 5 van het toe te voegen artikel 6.3.12 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening het woord “Herstelfonds” vervangen door het woord “Grondfonds”.

§3. In artikel 106 van hetzelfde decreet wordt het toe te voegen artikel 6.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening vervangen door wat volgt:

“Art. 6.5.1. De ontvangsten die voortvloeien uit de toepassing van titel VI worden toegewezen aan de DAB Grondfonds, vermeld in artikel 5.6.3.

De in het eerste lid vermelde ontvangsten mogen enkel worden aangewend voor het verrichten van uitgaven die voortvloeien uit de toepassing van titel VI.”.

**Art. 24.** In artikel 20bis, §6, tweede lid, van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, ingevoegd bij het decreet van 7 juli 2006 en vervangen bij het decreet van 29 april 2011, worden de woorden “Herstelfonds, vermeld in artikel 6.1.56 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009” vervangen door de woorden “Fonds voor de Wooninspectie, vermeld in artikel 19 van het decreet van 29 juni 2007 houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 2007”.

**Art. 25.** In artikel 102bis, §8, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 15 december 2006 en vervangen bij het decreet van 29 april 2011, worden de woorden “Herstelfonds, vermeld in artikel 6.1.56 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009” vervangen door de woorden “Fonds voor de Wooninspectie, vermeld in artikel 19 van het decreet van 29 juni 2007 houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 2007”.

## Hoofdstuk 7. Overgangs- en slotbepalingen

**Art. 26.** Artikel 11 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de handhaving van de omgevingsvergunning wordt opgeheven.

**Art. 27.** Artikel 126 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

**Art. 28.** Artikel 132 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

**Art. 29.** Artikel 380 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning wordt opgeheven.

**Art. 30.** Artikel 3 van dit decreet heeft pas uitwerking op het ogenblik dat de benoeming van de leden van de Vlaamse Hoge Handhavingsraad voor Ruimte en Milieu die vóór de inwerkingtreding van artikel 5 van dit decreet werden voorgedragen door de beleidsraad van het beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed een einde neemt overeenkomstig artikel 16.2.7, §3, van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

**Art. 31.** Alle ontvangsten en uitgaven die vanaf 1 januari 2016 per beleidsdomein afzonderlijk gerealiseerd worden en geboekt zijn op de begrotingsuitvoeringsrekening van het Herstelfonds volgens de rechtsgrond waarop ze gebaseerd zijn, worden afzonderlijk vereffend en verdeeld per beleidsveld op datum van de inwerkingtreding van de artikelen 19, 20 en 21. De afzonderlijke saldi van de voornoemde ontvangsten van 2016 na vermindering van de uitgaven van 2016 worden per beleidsveld toegewezen zoals hierna bepaald. Het saldo dat is geboekt voor het beleidsveld Beheer en Bescherming Onroerend Erfgoed wordt overgedragen aan het Fonds onroerend erfgoed, vermeld in artikel 19. Het saldo dat is geboekt voor het beleidsveld Woonbeleid wordt overgedragen aan het Fonds voor de Wooninspectie, vermeld in artikel 20. Het saldo dat is geboekt voor het beleidsveld Ruimtelijke Ordening wordt overgedragen aan het Grondfonds, vermeld in artikel 5.6.3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 zoals gewijzigd door artikel 21.

**Art. 32.** Dit decreet treedt in werking op een door de Vlaamse Regering vast te stellen datum.

In afwijking van het eerste lid:

- 1° treedt artikel 4 in werking op de dag dat artikel 118 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de handhaving van de omgevingsvergunning in werking treedt;
- 2° treden de artikelen 7 en 12 in werking op de dag dat artikel 131 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de handhaving van de omgevingsvergunning in werking treedt;
- 3° treedt artikel 10 in werking op de dag dat artikel 379 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning in werking treedt.